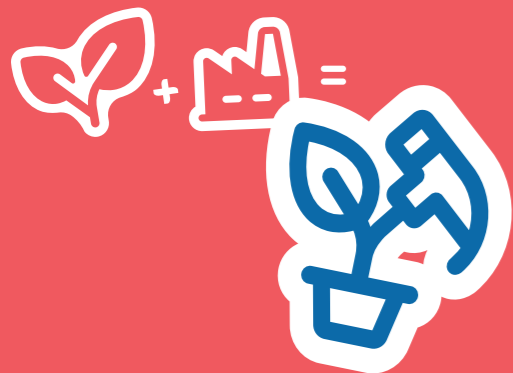





Wo & Gewerke Wurzeln schlagen

Ein Ort für Macherinnen und Macher. Für alle, die aus ihrem Können Wachstum machen wollen. Genau dieser Ort entsteht auf einem Teil des ehemaligen Michelin Areal.







Das Gewerkshaus bietet dem Handwerk und produzierenden Gewerbe Raum, sich zu entfalten und mit Erfolg zu gedeihen. Denn junge Unternehmen finden hier all das, was sie in der Startphase brauchen: nicht nur passende Infrastruktur, sondern auch Orientierung und fachlichen Support. Einfach ein hervorragendes Umfeld für nachhaltiges Wachstum.



Hier fallen Ideen auf fruchtbaren Boden

-  **8 Mieteinheiten**
im Erdgeschoss
-  **50 bis 130 m²**
große Mietparzellen
-  **5 Jahre**
Mietdauer mit 2 Jahren
Verlängerungsoption

Vorteile im Überblick

-  Flexible Ausstattung der Räumlichkeiten
-  Fachliche Beratung und Begleitung
-  Zugang zu Netzwerken
-  Austausch mit anderen Unternehmen
-  Workshops & Veranstaltungen
-  Zentrumsmanagement vor Ort

Jetzt den nächsten Wachstums- schritt gehen

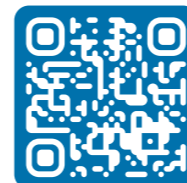
Stadt Karlsruhe
Wirtschaftsförderung

Katharina Püschel
Zentrumsmanagement

E-Mail: gewerkshaus@wifoe.karlsruhe.de

Telefon: +49 721 133-7344

Mobil: +49 175 1078856



 mehr Informationen
zum Gewerkshaus –
einfach scannen
gewerkshaus-karlsruhe.de

GEWERKSHAUS

Gründen · Wachsen · Fertigen

Willkommen im Gewerks- haus

Gründungs- und
Gewerbezentrum
für Handwerk und kleines
produzierendes Gewerbe





Alles für
blühende
Perspektiven

✓ Voraussetzungen fürs Gewerkshaus

- ✓ Gründung nicht älter als 3 Jahre
- ✓ Unternehmenssitz in Karlsruhe
- ✓ Branchenzugehörigkeit Handwerk und/oder produzierendes Gewerbe
- ✓ Umsatzsteuerpflichtig/freiwillige Optierung
- ✓ Gründung im Haupterwerb



Katharina Püschel
+49 721 133-7344

Hier wird Zukunft gemeinsam kultiviert

Das Gewerkshaus entsteht unter Federführung der Wirtschaftsförderung Karlsruhe. Gemeinsam mit starken Partnern aus Handwerk und Wirtschaft setzen wir Impulse und schaffen Perspektiven für Gründerinnen, Gründer und junge Unternehmen.

So entsteht ein Bündnis, das Gründungen fachlich stärkt, Wege öffnet und Entwicklung begleitet – vom ersten Auftrag bis zur nächsten Ausbaustufe.



Damit Wachstum Richtung bekommt

Das Gewerkshaus verbindet **drei Schwerpunkte**, die in ihrem Zusammenspiel für optimale Bedingungen sorgen.



Tradition trifft Technologie
Mit handwerklicher Präzision und Leidenschaft entstehen hier echte Innovationen.



Wissen bringt weiter
Gezielter Wissenstransfer und Kooperationen mit Forschungseinrichtungen macht junge Unternehmen fit für die Zukunft.



Nachwuchs begeistern
Junge Menschen bekommen spannende Einblicke ins Handwerk und produzierende Gewerbe – und Mut zur Selbstständigkeit.



Kurze Wege, gute Anbindung, starke Nachbarschaft

Das Gewerkshaus liegt in Karlsruhe-Grünwinkel direkt an der Michelinstraße – ein Standort, der überzeugt:



Sehr gute ÖPNV-Anbindung



Gewerbliches Umfeld mit Entwicklungspotenzial



Nähe zum Autobahnanschluss und überregionalen Straßennetz



In der Nähe vom Rheinhafen